

## SMEDIEHØJ ÅRSREGNSKAB 2024 og BUDGET 2025

### RESULTAT

Konto	Regnskab 2023	Budget 2024	Regnskab 2024	Budget 2025
<b>INDTÆGTER</b>				
1010 Kontingent	249.600	230.400	230.400	259.200
1020 Udlejning af fælleshus	3.350	3.000	2.050	3.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>252.950</b>	<b>233.400</b>	<b>232.450</b>	<b>262.200</b>
<b>UDGIFTER</b>				
5021 El, fælleshus og områdebelysning	6.215	9.000	5.263	6.000
5022 Vand, fælleshus	1.621	2.000	1.157	1.500
5023 Varme, fælleshus	10.598	14.000	10.378	11.000
5026 El til elbiler, abonnement	1.193	1.200	1.310	1.200
5061 Drift af fælleshus	5.158	8.000	4.695	6.000
5081 Udendørs drift og vedligeholdelse	6.643	15.000	23.790	25.000
5082 Udvendig vedligeholdelse af boliger	3.987	4.000	-	4.000
5088 Gartner og hjælp til havearbejde	32.900	34.100	34.100	36.950
5089 Haveredskaber og -maskiner	849	2.000	2.381	-
5090 Beplantning	20	3.000	1.092	3.000
5091 Containere til haveaffald	3.844	4.000	4.019	4.000
5092 Snerydning og saltning	44.322	50.000	44.462	50.000
5120 Ejendomsforsikring	32.742	33.000	33.627	35.000
7161 Arbejdsskadeforsikring	2.201	2.500	2.507	3.000
7280 Regnskabsprogram	2.955	3.000	4.455	4.455
7300 Internet og webhotel	3.806	10.000	11.155	4.500
7450 TV Grundpakke	53.232	60.000	59.695	65.000
7820 Møder og fællesarrangementer	6.299	7.000	5.988	7.000
7840 Gaver og blomster	1.200	2.000	1.494	2.000
9201 Bankrenter og -gebyrer	473	500	962	1.000
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>220.258</b>	<b>264.300</b>	<b>252.530</b>	<b>270.605</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>32.692</b>	<b>- 30.900</b>	<b>- 20.080</b>	<b>- 8.405</b>
Egenkapital 1. januar 2025				92.055
Budgetteret egenkapital 31. december 2025				<b>83.650</b>

## SMEDIEHØJ ÅRSREGNSKAB 2024

### BALANCE 31.12.2024

Konto	<b>AKTIVER</b>	
55000	Danske Bank 4356 3183238655	84.579
54041	TV Grundpakke, forudbetalt for næste år	13.151
54040	Øvrige tilgodehavender	779
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>98.509</b>
	 <b>PASSIVER</b>	
60100	Egenkapital 1. januar	112.135
	Årets resultat	- 20.080
	Egenkapital 31. december	92.055
63000	Kreditorer, ubetalte regninger	265
63021	Snerydning og saltning, skyldigt beløb	2.286
63022	El skyldigt beløb	1.651
63024	Varme, for lidt betalt aconto	1.052
63025	Kontingent betalt forud	1.200
	Kortfristet gæld i alt	6.454
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>98.509</b>

## SMEDIEHØJ ÅRSREGNSKAB 2024

### Noter til årsregnskabet

Regnskabet viser et negativt resultat på -20.080 kr og en tilsvarende reduktion af egenkapitalen til 92,055 kr, hvilket dog er 10.820 kr højere end budgetteret. Dette er helt i overensstemmelse med bestyrelsens ønske om at reducere egenkapitalen til ca. 50.000 kr.

*Konto 5021 El og konto 5023 varme* viser begge noget lavere udgifter end budgetteret, hvilket må tilskrives lavere energipriser end forventet.

*Konto 5026 El til elbiler, abonnement* omfatter alene abonnement til elselskabet, som betales af grundejerforeningen, mens forbrug er separat og ikke påvirker foreningens regnskab.

*Konto 5081 Udendørs drift og vedligeholdelse* viser en større udgift end budgetteret, som skyldes malerarbejde, som ikke var budgetteret.

Kolonnen Budget 2025 er ikke en del af årsregnskabet, men er medtaget alene for at lette sammenligning med regnskabet for 2024.

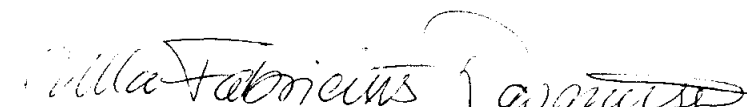
Smediehøj, den 17. februar 2025

  
Bjarne Bundgaard, formand

  
Jan Lundgaard Mikkelsen, næstformand

  
Erik Sigh, kasserer

  
Ulla Ross, bestyrelsesmedlem

  
Ulla Fabricius Rasmussen, bestyrelsesmedlem

## Revisionsprotokol for regnskabsåret 2024

Rev.: 0.1 Ole Rasmussen

Dato: 2025.02.18

Side 1 af 1

Regnskab for regnskabsåret 2024 for Grundejerforeningen Smediehøj er revideret tirsdag den 18. februar 2025.

Til stede: Revisorerne Ole Grønbek og Ole Rasmussen.

Revisorerne har fået udleveret Regnskab incl. noter og bilag, samt adgang til foreningens regnskabsprogram DINERO fra kasserer Erik Sigh

### Generelle kommentarer:

Det foreliggende regnskab incl. noter er retvisende og udviser

**Et underskud på kr. 20.080** mod et budgetteret underskud på kr.30.900.

**Egenkabilen** er stadig intakt på .kr.92.055

(se note første afsnit)

### Specifikation vedr. gennemgang af afvigende konti:

Konti 5021, 5022,5023,5061,5082 og 5092 udviser væsentlige besparelser i forhold til det budgetterede

**Resultat kr. +21.350.**

Konto 5081, 7280,7300 og 9201 har til gengæld påvirket regnskabet negativt i forhold til det budgetterede

**Resultat kr. -7260. (se noter om konti)**

Øvrige konti gav ikke anledning til uddybende gennemgang.

### Gennemgang af bilag

Forudbetalinger og skyldige beløb som fremgår af balancen (ved konto 54040 og 54041 63000, 63021, 6322, 6324 og 63025 ) er kontrollet uden bemærkninger, dog mangler der bilag 171.

Øvrige bilag er stikprøve kontrolleret for rigtighed og underskrifter uden bemærkninger.

Hvis muligt kunne det være ønskeligt med konto nr. på alle bilagene.


### Kontrol af bankbeholdningen i Danske Bank:

Danske Direkte Forening konto 3183238655 saldo pr. 31.12.2024 kr 84,579.

som anført i regnskabet under aktiver.

Revisionsberetning for Grundejerforeningen Smediehøj for regnskabsåret 2024.

I overensstemmelse med foreningens vedtægter er årsregnskabet for 2024 incl noter ved møde den 19 februar 2024 gennemgået og godkendt.

  
Ole Grønbek og Ole Rasmussen  
Revisorer

Skriftlig og digital lagring af revisionsprotokol: Hos G/F Smediehøj.

Kopi til: revisorer, samt bestyrelsens medlemmer.